

Pressemitteilung

Concarus Real Estate Invest kauft Haerder-Center In der Altstadt von Lübeck

Berlin, 06. März 2025

Die concarus Real Estate Invest GmbH aus Berlin hat das Haerder-Center Lübeck von der Hamborner REIT AG erworben.

Das einzige Center in der Mitte der Altstadt von Lübeck unmittelbar am Beginn der Fußgängerzone Breite Straße fällt mit seiner markanten Fassade auf. Das 7-geschossige Gebäude umfasst rd. 13.500 m² Handels- und Dienstleistungsflächen sowie eine großzügige zweigeschossige Tiefgarage mit rd. 210 Stellplätzen.



Die concarus beabsichtigt den aktuell bestehenden Leerstand von rd. 20 % zügig abzubauen und das Objekt an die aktuelle Marktlage im Einzelhandel auszurichten. Dabei soll das Haus nicht in Konkurrenz zur Altstadt stehen, sondern Ergänzungsfunktionen übernehmen, wozu auch die Stärkung der Nahversorgung gehört.

Anmerkungen für die Redaktionen

Über die concarus Real Estate Invest (www.concarus.de)

Die concarus Real Estate Invest GmbH ist ein deutscher Immobilieninvestor, der auf den Erwerb und die Revitalisierung von Handelsimmobilien, Geschäftshäuser und gewerblichen Quartieren spezialisiert ist. So wurden in den letzten Jahren Objekte in Berlin, Frankfurt am Main, Bayern, Gelsenkirchen, Essen und im Raum Wismar optimiert. In Berlin-Neukölln entwickelt die Gruppe das Thiemann Quartier und erweitert den Bestand in den nächsten Jahren von rd. 53.000 m² Mietfläche auf rd. 85.000 m² Mietfläche.

Für weitere Informationen:

Kontakt Käufer:

concarus Real Estate Invest GmbH
Kurfürstendamm 179
10707 Berlin
www.concarus.de

Kontakt Presse:

Boris Milkov
Tel.: 030 / 887 11 54 – 22
Fax: 030 / 887 11 54 – 99
E-Mail: milkov@concarus.de